

JOSÉ ROBERTO DE CASTRO NEVES
Mestre em Direito pela Universidade de Cambridge, Inglaterra
Doutor em Direito Civil pela Universidade do Estado do Rio de Janeiro
Professor de Direito Civil da PUC-RJ e da FGV-RJ
Advogado

CONTRATOS II

- PRESTAÇÃO DE SERVIÇO
- EMPREITADA
- DEPÓSITO
- MANDATO
- COMISSÃO
- AGÊNCIA E DISTRIBUIÇÃO
- CORRETAGEM
- TRANSPORTE
- SEGURO
- CONSTITUIÇÃO DE RENDA
- JOGO E APOSTA
- FIANÇA
- TRANSAÇÃO
- COMPROMISSO
- LEASING

G|Z
EDITORA

Rio de Janeiro
2019

1ª edição – 2019

© Copyright
José Roberto de Castro Neves

Ilustração da capa:
Giotto, Capela Scrovegni, Joaquim e Ana

CIP-Brasil. Catalogação-na-fonte.
Sindicato Nacional dos Editores de Livros, RJ.

N424c

Neves, José Roberto de Castro

Contratos II / José Roberto de Castro Neves. - 1. ed. - Rio de Janeiro: LMJ Mundo Jurídico, 2019.

244 p.; 25 cm.

Inclui bibliografia e índice

ISBN 978-85-9524-067-4

1. Direito civil - Brasil. 2. Contratos (Brasil). I. Título.

19-57827

CDU: 347.44(81)

O titular cuja obra seja fraudulentamente reproduzida, divulgada ou de qualquer forma utilizada poderá requerer a apreensão dos exemplares reproduzidos ou a suspensão da divulgação, sem prejuízo da indenização cabível (art. 102 da Lei nº 9.610, de 19.02.1998).

Quem vender, expuser à venda, ocultar, adquirir, distribuir, tiver em depósito ou utilizar obra ou fonograma reproduzidos com fraude, com a finalidade de vender, obter ganho, vantagem, proveito, lucro direto ou indireto, para si ou para outrem, será solidariamente responsável com o contrafator, nos termos dos artigos precedentes, respondendo como contrafatores o importador e o distribuidor em caso de reprodução no exterior (art. 104 da Lei nº 9.610/98).

As reclamações devem ser feitas até noventa dias a partir da compra e venda com nota fiscal (interpretação do art. 26 da Lei nº 8.078, de 11.09.1990).

Reservados os direitos de propriedade desta edição pela
GZ EDITORA

e-mail: contato@editoragz.com.br

www.editoragz.com.br

Av. Erasmo Braga, 299 – sala 202 – 2º andar – Centro – Rio de Janeiro – RJ – CEP 20010-170

Tels.: (0XX21) 2240-1406 / 2240-1416 – Fax: (0XX21) 2240-1511

Impresso no Brasil
Printed in Brazil



APRESENTAÇÃO

Destaco a minha alegria e honra em fazer esta breve apresentação. Em momento inicial, confesso que hesitei. Não sabia se seria capaz de realizar a empreitada a contento. Contudo, analisando a situação, considerando o conhecimento jurídico e a sensibilidade do professor José Roberto de Castro Neves, entendi que seria um momento único, no qual poderia bem expressar a competência, o dinamismo, bem como outras qualidades que são inerentes ao autor desta obra.

O autor é advogado de destaque no cenário jurídico nacional, daqueles que honram a classe dos advogados. É professor de excelência que, por igual, honra o magistério. Leciona direito civil, incluindo-se a disciplina “Contratos”, na Pontifícia Universidade Católica do Rio de Janeiro. É Doutor em Direito Civil pela Universidade do Estado do Rio de Janeiro.

Também destaco sua qualidade de doutrinador. Possui obras publicadas comentando o Código Civil, como: Introdução ao Direito Civil (Parte Geral); Direito das Obrigações; Contratos I; e, agora, Contratos II. Estas obras, por sua qualidade, aclaram a legislação (Código Civil), trazendo formas de interpretação contemporâneas, que servem de consulta a advogados, professores de direito, operadores do direito em geral e estudantes. Possui também publicações nas áreas do direito, voltado para a filosofia e literatura, como: Medida por Medida; O Direito em Shakespeare; e, a Invenção do Direito.

Relativamente a obra em apresentação, destaco o seu conteúdo. O direito civil, como sabemos, constitui a grande codificação privada de nosso ordenamento jurídico. A regulação das relações entre pessoas privadas possui relevância na convivência diária dos integrantes da coletividade, na medida em que dispõe a respeito do direito subjetivo que pode ser exercido por cada um, buscando a pacificação social.

De outra vertente, necessário destacar a releitura a que foi submetida a legislação civil, com a entrada em vigor do atual Código Civil, mediante a inserção de cláusulas gerais e dispositivos de ordem pública, como a função social e a boa-fé objetiva. Na parte relativa aos contratos, houve a mitigação de princípios como “*pacta sunt servanda*”, mediante a inserção no ordenamento civil das denominadas cláusulas revisionistas. Mencione-se, ainda, a releitura do princípio da autonomia da vontade privada, balizada pela dicotomia entre igualdade formal e substancial. Da simples leitura da presente obra, percebe-se que seus comentários se encontram inseridos nesta contemporaneidade, abordando os aspectos pós-modernos da relação contratual.

O livro “Contratos II” constitui a continuidade da obra “Contratos I”, iniciando pelo contrato de prestação de serviços, quando destaca que “as pessoas físicas não são objeto de propriedade”. Merece menção a abordagem relativa a alteração do Código Civil no sentido de retirar a vinculação da prestação de serviços ao contrato de locação, como constava na codificação anterior (*locatio operarum*). A codificação atual coloca o contrato de prestação de serviços completamente desvinculado da locação, de forma autônoma, retratando efetivamente o seu objeto, que é a prestação de um serviço, a realização de uma atividade lícita, seja material, seja imaterial.

No contrato de empreitada destaca a obrigação de resultado do empreiteiro, procedendo a distinção entre este contrato e a prestação de serviços. No contrato de depósito, destaca as obrigações de guarda, conservação e restituição, por parte do depositário, procedendo as distinções entre o depósito voluntário e o necessário, bem como a distinção entre depósito regular e irregular. Enfrenta, ainda, a controvérsia a respeito das consequências, quando caracterizada a figura do depositário infiel.

Os comentários ao contrato de mandato trazem a distinção entre representação e apresentação, proporcionando ao leitor uma visão clara e exemplificativa de ambas as situações. Passeia através das modalidades de representação, quer legais, judiciais ou convencionais, igualmente permitindo ao público uma visão clara da distinção entre os institutos. Finaliza analisando as hipóteses de irrevogabilidade do mandato, bem como suas causas de extinção.

Para não nos alongarmos, seguem, por relevante, algumas observações relativamente aos contratos de transporte e de seguro. No que diz respeito ao contrato de transporte, importante frisar que a codificação civil anterior nada previa especificamente a respeito deste instituto, talvez porque, quando de sua vigência o transporte de pessoas não tivesse tanta relevância na sociedade. No Código Comercial, datado de 1850, havia regulamentação do contrato de transporte terrestre e marítimo, mais voltado ao transporte de cargas. Daí a relevância atual do tema, considerando que constitui uma inovação na atual codificação. As regras dispostas na codificação civil e, comentadas nesta obra, procuram regular os direitos e obrigações dos transportadores e dos passageiros, quando relativo ao transporte de pessoa, e do dono da mercadoria transportada, quando relativo ao transporte de coisas. A responsabilidade objetiva do transportador constitui tema de abordagem obrigatória, assim como a incidência das normas de proteção ao consumidor (Código de Defesa do Consumidor). O autor bem destaca a dicotomia entre fortuito interno e externo, essencial na análise da responsabilidade civil do transportador.

No que se refere ao contrato de seguro, importante mencionar a análise do “risco”, definindo-o, esclarecendo que o risco não se transfere a terceiro, mas os prejuízos dele decorrentes podem ser transferidos, sendo esta a essência do contrato de seguro, quer de pessoas, quer de dano. Questões como: limitação da garantia prometida, que encontra alforria no seguro de dano, mas não no seguro de pessoa; sub-rogação pelo segurador, nos direitos do segurado, uma vez paga a indenização, que se aplica ao seguro de dano, mas encontra vedação no seguro de pessoa; prazo de carência no seguro de vida para o caso de morte; suicídio do segurado dentro dos dois primeiros anos de vigência do contrato, ou de sua recondução depois de suspenso.

O autor, em seus comentários, enfrenta com maestria, competência, e uma certa dose de romantismo, as controvérsias que cercam tanto os temas aqui mencionados, como vários outros que se colocam como verdadeiros desafios para os operadores do direito. O livro contém uma leitura leve e suave, proporcionando encantamento para o leitor que, de certa forma, procede a uma leitura prazerosa e, ao mesmo tempo, solucionadora de suas eventuais dúvidas.

A qualidade da obra é inquestionável. Indico a leitura ou consulta, considerando que a presente obra passará, como os demais livros do autor já passaram, a fazer parte da biblioteca essencial de cada operador do direito.

Março de 2019

Carlos Santos de Oliveira

Desembargador do Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Professor de Direito Civil da PUC-RJ



NOTA DO AUTOR

Assim como mencionei na nota de apresentação do *Contratos I*, este trabalho se origina diretamente da minha experiência como professor universitário. Já são muitos anos em sala de aula, convivendo com alunos, que chegam cada vez mais informados e curiosos sobre a matéria.

Da mesma forma que em *Uma Introdução ao Direito Civil, Direito das Obrigações e Contratos I*, o trabalho que o leitor tem nas mãos possui, em primeiro lugar, o propósito de introduzir o tema, sem, entretanto, perder-se em superficialidades. Buscou-se apresentar a matéria sempre da forma mais contemporânea, atento às andanças do fenômeno jurídico. Idealmente, deseja-se que esse livro seja um primeiro passo, que cultive a curiosidade do leitor a explorar outras fontes, em um caminho – felizmente – sem fim.

Em *Contratos I*, foram examinados Compra e Venda, Troca, Contrato Estimatório, Doação, Locação, Comodato e Mútuo. Nesta obra, trato dos demais contratos tipificados no Código Civil, incluindo-se, ainda, o *Leasing*.

Agradeço imensamente a Luiz Bernardo Rocha Gomide, Natalia Lamas, Patricia Klien Vega e Enrico Mazza, que me ajudaram a corrigir os originais, quando a minha leitura já se encontrava anestesiada. Eles aprimoraram o trabalho. Muito obrigado.

Rio de Janeiro, maio de 2019

José Roberto de Castro Neves

*Para Rúbia e Chamoun
pelos exemplos*

*Para Bel, Guilherme, João e Duda
procurando dar exemplos*

Livros Publicados:

“O Código do Consumidor e as Cláusulas Penais”, Ed. Forense, Rio, 2004; 2ª ed. (2006).

“Uma Introdução ao Direito Civil – Parte Geral”, Ed. Letra Legal, Rio, 2005; Ed. Forense, Rio, 2ª ed. (2007); Ed. GZ, Rio, 2011 (3ª ed.).

“Direito das Obrigações”, Ed. GZ, Rio, 2008 (1ª e 2ª tiragens), 2ª ed. (2009); 3ª ed. (2012); 4ª ed. (2013); 5ª ed. (2014); 6ª ed. (2016); 7ª ed. (2017)

“Medida por Medida – O Direito em Shakespeare”, Ed. GZ, Rio, 2013 (1ª e 2ª ed.); 3ª ed. (2014), 4ª ed. (2015), 5ª ed.; Edições de Janeiro (2016).

“A Invenção do Direito”, Edições de Janeiro, Rio, 2ª ed., 2018.

“Contratos I”, Ed. GZ, Rio, 2016; 2ª ed. (2017).

“Measure for Measure – The Law in Shakespeare”, Edições de Janeiro, Rio, 2016.

“Como os Advogados Salvaram o Mundo”, Nova Fronteira, Rio, 2018.

Como coordenador:

O Mundo é um Palco, Rio de Janeiro, Edições de Janeiro, 2016.

Ele, Shakespeare, visto por nós, os Advogados, Rio de Janeiro, Edições de Janeiro, 2017.

Os Grandes Julgamentos da História, Rio de Janeiro, Nova Fronteira, 2018.

Os Advogados vão ao Cinema, Rio de Janeiro, Nova Fronteira, 2019.

Como co-autor:

“Código Civil Interpretado Conforme a Constituição da República”, vol. 1, Ed. Renovar, Rio de Janeiro, 2004.

“Código Civil Interpretado Conforme a Constituição da República”, vol. 2, Ed. Renovar, Rio de Janeiro, 2006.

“Código Civil Interpretado conforme a Constituição Federal”, vol. 3, Renovar, Rio de Janeiro, 2011.

“Código Civil Interpretado conforme a Constituição Federal”, vol. 4, Renovar, Rio de Janeiro, 2014.

Trabalhos publicados:

“Insolvency Law in Brazil” – pela Southwestern University Law Journal, dos Estados Unidos, 1996.

“Boa-fé objetiva: posição atual no ordenamento jurídico e perspectiva de sua aplicação nas relações contratuais” – Revista Forense, Rio de Janeiro, v. 351, 2001.

“O artigo 924 do Código Civil: uma leitura do conceito de equidade nas relações de consumo” – Revista Forense, Rio de Janeiro, v. 360, 2002.

“Coação e Fraude contra Credores”, no livro “A Parte Geral do Novo Código Civil”, Ed. Renovar, Rio de Janeiro, 2002.

“Uma leitura do conceito de equidade nas relações de consumo”, no livro “A Constitucionalização do Direito”, Ed. Lúmen Iuris, Rio de Janeiro, 2003.

“Aspectos da cláusula de não concorrência no direito brasileiro” – Revista Trimestral de Direito Civil, v. 12, ed. Padma, Rio de Janeiro, 2003.

“Considerações jurídicas acerca das agências reguladoras e o aumento das tarifas públicas” – Revista dos Tribunais, v. 821, São Paulo, 2004.

“Justiça, segurança, bem comum e propriedade. Uma breve introdução ao direito de propriedade e à sua função social” - Revista da EMERJ, nº 26, Rio de Janeiro, 2004.

“A intertemporalidade e seus critérios” – Revista Forense, v. 382, Rio de Janeiro, 2005.

“O enriquecimento sem causa como fonte das obrigações” – Revista dos Tribunais, v. 843, 2006.

“O enriquecimento sem causa: dimensão atual do princípio no Direito Civil”, no livro “Princípios do Direito Civil Contemporâneo”, Ed. Renovar, Rio de Janeiro, 2006.

“O Direito do Consumidor – de onde viemos e para onde vamos”, in Revista Trimestral de Direito Civil, v. 26, Padma Editora, 2006.

“Responsabilidade Civil – vinte rachaduras, quebras e desmoronamentos (e uma canção desesperada)”, in Revista Trimestral de Direito Civil, nº 33, Padma Editora, 2008.

“As Garantias do Cumprimento da Obrigação”, in Revista da EMERJ, nº 44, Rio de Janeiro, 2008.

“O árbitro conhece o direito – Jura novit cúria”, in Revista Direito ao Ponto, nº 7, São Paulo, 2011.

“O Arredamento Rural e a sua Contraprestação”, in Aspectos Polêmicos do Agronegócio, São Paulo, Ed. Castro Lopes, 2013.

“O Contrato de Fiança”, no livro, in: Direito e Justiça social, São Paulo, Atlas, 2013.

“O Contrato Estimatório”, in Revista Forum do Direito Civil nº 2, Belo Horizonte, 2013.

“Os Direitos da Personalidade e a Liberdade de Expressão – Parâmetros para a Ponderação”, Revista da EMERJ, v. 16, nº 62, Rio de Janeiro, 2013.

“Custas, Despesas e Sucumbência na Arbitragem”, in Revista de Arbitragem e Mediação, ano 11, 43, Ed. Revista dos Tribunais, São Paulo, 2014.

“Resolução e Revisão dos Contratos”, in *Direito Imobiliário*, São Paulo, Atlas, 2015.

“Arbitragem nas Relações de Consumo – Uma Nova Esperança”, in *Arbitragem e Mediação*, São Paulo, Atlas, 2015.

“O Contrato de Seguro, sua perspectiva civil-constitucional e sua lógica econômica”, In Anais do I Congresso Internacional de Direito de Seguro do Conselho da Justiça Federal e do Superior Tribunal de Justiça, Ed. Roncarati, São Paulo, 2015.

“Shakespeare e os estudantes de direito”, in *Cadernos FGV Direito Rio*, vol. 11, Rio de Janeiro, Edição FGV, 2015.

“O Contrato de Seguro, sua Perspectiva Civil-Constitucional e sua Lógica Econômica”, in *Direito dos Negócios Aplicado*, vol II, São Paulo, Almedina, 2016.

“O Bardo e a Lei”, in *Suplemento*, Belo Horizonte, Imprensa Oficial do Estado de Minas Gerais, 2016.

“A escolha do árbitro como fundamento da arbitragem”, in *A Reforma da Arbitragem*, Rio de Janeiro, Forense, 2016.

“Shakespeare e o espelho do homem público”, in *O Mundo é um Palco*, Rio de Janeiro, Edições de Janeiro, 2016.

“O Canalha em Shakespeare”, in *Ele, Shakespeare, visto por nós, os Advogados*, Rio de Janeiro, Edições de Janeiro, 2017.

“Os honorários advocatícios de sucumbência na arbitragem”, in *20 anos da Lei de Arbitragem*, São Paulo, Atlas, 2017.

“Contrato de Transporte”, in *Aspectos do Direito Ferroviário*, Ed. Verbatim, São Paulo, 2018.

“O Julgamento de Lutero”, in *Os Grandes Julgamentos da História*, Rio de Janeiro, Nova Fronteira, 2018.

“Por que a Advocacia?”, in *Deferido – A Advocacia Segundo seus Protagonistas*, Rio de Janeiro, ed. Lumen Juris, 2018.

“O Contrato Depois da Constituição de 1998 e a Revogação da Lei de Gérson”, in *Constituição da República – Um projeto de Nação: Homenagem aos 30 anos*, Brasília, OAB, 2018.

“O Comportamento das partes como elemento de integração do contrato”, in *Direito, Cultura, Método – Leituras da obra de Judith Martins Costa*, Rio de Janeiro, GZ Editora, 2019.

“Gloria Feita de Sangue”, in *Os Advogados vão ao Cinema*, Rio de Janeiro, Nova Fronteira, 2019.

“Em Busca do Novo”, em *130 anos de República*, Rio de Janeiro, Intrínseca, 2019.

SUMÁRIO

<i>Apresentação</i>	VII
<i>Nota do autor</i>	IX
<i>Obras do autor</i>	XIII
Prestação de Serviço	1
Empreitada	31
Depósito	49
Depósito necessário	59
Depósito irregular	61
Contrato de guarda	61
Mandato	63
Comissão	85
Agência e Distribuição	97
Corretagem	105
Transporte	111
Transporte de pessoas	118
Transporte de coisas	129
Seguro	135
Seguro de dano	154
Seguro de pessoa	160
Constituição de Renda	169
Jogo e Aposta	173
Fiança	181
Transação	203
Compromisso	211
Leasing	217
Bibliografia	221

